



Република Србија

Општина Пожега

Општинска управа Пожега

Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала у оквиру Регионалног стамбеног програма, Потпројекат 4 01 број 404-9-19/16

Дана 18.04.2018. године

На основу члана 7 Уговора о гранту - Регионални стамбени програм – Стамбени пројекат у Републици Србији 01 број 404-9/16 од 07.12.2016. године, закљученог између Комесаријата за избеглице и миграције РС (у даљем тексту: Комесаријат), „ЈУП Истраживање и развој“ д.о.о. и Општине Пожега (у даљем тексту: Општина) и члана 9 став 1. тачка 3. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала, поступку и начину рада Комисије за избор корисника, а у вези са чланом 19. став 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број: 18/92, „Службени лист СРЈ”, број: 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број: 30/10), Комисија за избор корисника за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала, дана 08.03.2018. године доноси

ОДЛУКУ

о решавању стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова

Утврђује се да су услове за доделу пакета грађевинског материјала, а на основу броја освојених бодова, у складу са мерилима за избор корисника, приказаних у оквиру листе реда првенства за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала, испунила следећа лица:

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСР) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја утрженим лицима које су добила статус избеглица или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1992. РСР спроводи Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а финансирано са финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Катар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.

ЛИСТА РЕДА ПРВЕНСТВА

за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала

Редни број	Број предмета	Презиме и име носилаца домаћинства	Број чланова домаћинства	Настрадали или нестали чланови домаћинства	Малолетна деца	Број мањ. деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству	Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом	Стабилна ситуација	Материјални положај	Подаци о зубитку радне способности Подаци о телесном оштећењу	Болести од веће мед. значаја	Бруто површина непокретности по члану породичног домаћинства	Укупан број бодова
1.	01 бр. 404-9-21/16	Стојановић Марија	30	0	0	10	0	0	20	0	20	50	130
2.	01 бр. 404-9-19/16	Павловић Јелена	40	0	10	0	0	0	20	0	0	50	120
3.	01 бр. 404-9-18/16	Јоксимовић Сенка	40	0	10	0	0	0	20	0	0	50	120
4.	01 бр. 404-9-15/16	Јаковљевић Дражен	40	0	10	0	0	0	20	0	0	50	120
5.	01 бр. 404-9-14/16	Врећо Милена	30	0	0	0	0	0	20	0	0	30	80
6.	01 бр. 404-9-19/16	Пантелић Даница	10	0	0	0	0	0	20	0	0	30	60
7.	01 бр. 404-9-23/16	Бајрић Љиљана	10	0	0	0	0	0	20	0	20	0	50

Са лицима ранжираним на листи из става 1. ове одлуке, општина Пожега ће закључити уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Дана 06.01.2017. године, Комисија је објавила Јавни позив за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица које имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији општине Пожега за доделу помоћи доделом пакета грађевинског материјала (у даљем тексту: Јавни позив), којим су позвана заинтересована лица да, у року од 30 дана од



дана објављивања Јавног позива поднесу пријаву за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала (у даљем тексту: Пријава).

Поступајући по Јавном позиву, лица која су наведена у диспозитиву ове Одлуке поднела су Комисији за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица на територији општине Пожега доделом пакета грађевинског материјала (у даљем тексту: Комисија) Пријаву на Јавни позив.

По спроведеном поступку, поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложену документацију, Комисија је утврдила да лица из диспозитива ове одлуке испуњавају услове Потпројекта 4 – грађевински материјал, прописане у делу III Јавног позива и члану 4. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала, поступку и начину рада Комисије за избор корисника (у даљем тексту: Правилник), и након провере података у бази трајних решења Комесаријата, верификације података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији и у земљи порекла, провере извештаја стручних служби и добијања резултата техничке процене објекта, извршила бодовање пријава у складу са мерилима из Јавног позива и члана 5. и 6. Правилника.

С обзиром на расположива средства одобрена у оквиру Потпројекта 4, помоћ за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала додељена је лицима ранжираним на листи из става 1. ове одлуке, а са којима ће општина Пожега закључити уговоре из става 2. диспозитива ове одлуке.

Члан 9. Правилника, предвиђа да поступак за доделу помоћи спроводи Комисија коју Решењем именује председник општине Пожега, као и да у раду Комисије учествују и представници Комесаријата, УНХЦРа и ОЕБС-а као посматрачи.

Чланом 4. Правилника прописано је да подносилац пријаве и чланови његовог домаћинства треба да испуне следеће услове:

1. избеглички статус и то:

-да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или

-да им је престао статус избеглице јер су стекли држављанство Републике Србије (НАПОМЕНА: наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице);

2. да имају пријављено пребивалиште/боравиште на територији Општине

3. да Подносилац пријаве на јавни позив има у својини 1/1 или у сусвојини, или заједничкој имовини, са неким од чланова породичног домаћинства који је наведен у пријави, непокретност која је уписана у катастру непокретности без терета као:

- непокретност која је преузета из земљишних књига или
- непокретност изграђена пре доношења прописа о изградњи или
- непокретност изграђена са грађевинском дозволом за коју је издата употребна дозвола или



- непокретност уписана по Закону о озакоњењу објеката или
- непокретност изграђена са одобрењем за градњу или
- непокретност изграђена без одобрења за градњу, односно као непокретност изграђена са одобрењем за градњу за коју није издата употребна дозвола, а иста се налази у поступку легализације, односно озакоњења који још није завршен, а да је на земљишту на коме се налази предметна непокретност дозвољена индивидуална стамбена градња.

Поступак легализације, односно озакоњења из става 1. тачке 3) овог члана мора бити завршен најкасније до доношења Одлуке о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова (у даљем тексту: Одлука).

4. да непокретност из тачке 3. овог члана не испуњава основне услове становања, а да ће се уградњом додељеног грађевинског материјала непокретност оспособити за употребу и становање;
5. да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла и/или другој држави, а којом би могли да реше или су решили своје стамбене потребе;
6. да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе, осим непокретности из тачке 3. овог члана;
7. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;
8. да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији, осим уколико су били корисници помоћи за куповину грађевинског материјала у висини до 184.000,00 РСД
9. да нису корисници програма стамбеног збрињавања у процесу повратка у државу порекла којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе.

Чланом 5. Правилника прописано је да се ред првенства за доделу помоћи утврђује на основу броја бодова које подносилац пријаве оствари, а према прописаним мерилима.

Чланом 6. Правилника прописано је да уколико два или више подносилаца пријава имају исти број бодова, предност има подносилац пријаве који има:

- 1) већи број малолетне деце;
- 2) већи број чланова породичног домаћинства;
- 3) има трудну жену у породичном домаћинству;
- 4) дуже борави на подручју општине Пожега;
- 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланови 10. и 16. Правилника, предвиђају да Комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова (у даљем тексту: Одлука).





Члан 17. Правилника, предвиђа да Подносилац пријаве може уложити жалбу на Одлуку Општинском већу општине Пожега, преко Комисије, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке.

Имајући у виду напред наведено, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

Поука о правном леку:

Против ове одлуке може се уложити жалба Општинском већу општине Пожега, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Комисије.

КОМИСИЈА



Председник Комисије
Душко Ђорђевић

Ову одлуку доставити:

- лицима из става 1. диспозитива ове одлуке;
- председнику општине Пожега
- одсеку за финансије и буџет

