

На основу члана 9. тачка 1. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем 152 стамбене јединице у закуп на одређено време са могућношћу куповине, на територији Града Новог Сада, поступку и начину рада Комисије за избор корисника, број П-020-3/2017-2129, од 27. децембра 2017. године (у даљем тексту: Правилник), а у вези са Уговором о регулисању права и обавеза уговорних страна у вези са изградом техничке документације за изградњу стамбених објеката у Републици Србији за решавање стамбених потреба избеглица у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 7, бр. П-020-2/2017-9902 од 22. новембра 2017. године (у даљем тексту: Уговор), закљученим између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту: ЈУП) и Града Новог Сада (у даљем тексту: Град), Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем 152 стамбене јединице у закуп на одређено време са могућношћу куповине у оквиру Регионалног стамбеног програма, Потпројекат 7-Компонента 4 (у даљем тексту: Комисија за избор корисника), дана 15. јануара 2018. године, објављује

## **ЈАВНИ ПОЗИВ**

**за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем 152 стамбене јединице у закуп на одређено време са могућношћу куповине на територији Града Новог Сада**

### **I. Предмет Јавног позива**

Предмет Јавног позива је пружање помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем стамбених јединица у закуп на одређено време са могућношћу куповине, на територији Града.

Стамбене јединице дају се у закуп на одређено време са могућношћу куповине према условима предвиђеним Законом о избеглицама, а у циљу решавања стамбених потреба избеглица.

### **II. Корисници**

Помоћ за решавање стамбених потреба избеглица давањем стамбених јединица у закуп на одређено време са могућношћу куповине (у даљем тексту: Помоћ), може бити додељена избеглицама које су услед догађаја из периода од 1991. године до 1995. године стекле статус избеглице у Републици Србији, без обзира на њихов статус у време решавања стамбене потребе, а које су:

1) смештене у колективним центрима или неком другом виду колективног смештаја, формалном или неформалном или угрожене избеглице у приватном смештају, и бивши носиоци станарског права,





2) без трајног решења у земљи порекла или Републици Србији према критеријумима Регионалног стамбеног програма, а имајући у виду критеријуме угрожености.

### III. Услови за избор корисника

Подносилац пријаве на Јавни позив за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем 152 стамбене јединице у закуп на одређено време са могућношћу куповине на територији Града Новог Сада (у даљем тексту: Подносилац пријаве) и чланови његовог породичног домаћинства треба, поред услова који су наведени у делу II. овог јавног позива, да испуне и следеће услове:

1. да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице и да су добили држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице);
2. да у тренутку објављивања Јавног позива имају пријављено пребивалиште/боравиште у последње две године на територији Града на којој се налази непокретност која се даје у закуп на одређено време са могућношћу куповине;
3. да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
4. да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави;
5. да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла и/или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
6. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;
7. да нису корисници другог програма у процесу интеграције у Републици Србији или програма стамбеног збрињавања/обнове у процесу повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе;
8. да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма, за трајно решавање стамбене потребе – Стамбени програм у Републици Србији.

### IV. Мерила за избор корисника

Ред првенства за доделу помоћи утврђује се на основу броја бодова које Подносилац пријаве на Јавни позив оствари, а према следећим мерилима:

- 1) Број чланова породичног домаћинства: по члану породичног домаћинства – 10 бодова.  
Максималан број бодова који се може добити на основу овог мерила износи – 50 бодова.
- 2) Породично домаћинство чији је члан настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије: по настрадалом или насталом члану – 20 бодова.
- 3) Број малолетне деце у породичном домаћинству:
  - 3.1) породично домаћинство до двоје малолетне деце – 10 бодова;

